



ALLEGATI
AL BILANCIO



Pubblicità dei corrispettivi delle Società di revisione

In ottemperanza alla delibere Consob n. 15960 del 30/5/2007 e n. 15915 del 3/5/2007 ai sensi dell'art. 149 – duodecies con la quale si rendono obbligatorie le forme di pubblicità dei compensi percepiti per incarichi di revisione e per le prestazioni di altri servizi da parte della Società di Revisione e da entità appartenenti alla sua rete, si riporta nella tabella sottostante l'esposizione di tutti i compensi riconosciuti alla Società di Revisione e agli altri soggetti appartenenti alla sua rete distinti per tipo di servizio.

Soggetto erogante il servizio	Tipologia di servizi	Compensi (migliaia di euro)
KPMG S.p.A.	Revisione contabile	62.990
KPMG S.p.A.	Servizi di attestazione	19.130
KStudio Associato Consulenza Legale e Tributaria	Servizi di consulenza fiscale	10.000



PARTECIPAZIONI DELL'ISTITUTO AL 31 DICEMBRE 2007

Denominazione	Quota %	Valore Nominale	Valore di Bilancio
Società controllate			
BANCASINTESI S.p.A. - Milano	83,0621	11.628.698,50	8.890.040,25
FIDUCIA S.p.A. - San Miniato (Pi)	100,0000	130.000,00	181.774,95
LA ROCCA IMMOBILIARE S.p.A. - San Miniato (Pi)	98,6338	14.970.880,00	11.242.624,23
SAN GENESIO IMMOBILIARE S.p.A. - San Miniato (Pi)	70,0000	3.640.000,00	4.250.082,83
		30.369.578,50	24.564.522,26
Società collegate			
BANCO DI LUCCA S.p.A.- Lucca	30,0000	6.353.100,00	6.353.100,00
CASSA DI RISPARMIO DI VOLTERRA S.p.A. - Volterra (Pi)	20,0000	7.230.440,00	62.239.487,94
MEDIAT S.r.l. - Roma	20,0000	20.000,00	20.000,00
SAN MINIATO PREVIDENZA S.p.A. - San Miniato (Pi)	34,0000	1.700.000,00	2.244.000,00
TIRRENA PROFESSIONAL FACTOR S.p.A. - Pisa	22,6055	233.288,76	0,00
VEGAGEST S.p.A. - Ferrara	22,5141	5.300.000,00	5.301.560,00
		20.836.838,76	76.158.147,94
Altre			
CONSORZIO ETRURIA Scrl - Firenze	7,8996	812.545,80	812.546,00
C.S.E. CONSORZIO SERVIZI BANCARI Scrl - Bologna	4,0000	400.000,00	3.047.999,84
ETRURIA INVESTIMENTI S.p.A. - Montelupo Fiorentino (FI)	5,0000	350.000,00	820.343,05
EUTELIA S.p.A. - Arezzo	1,4083	479.077,04	3.116.764,67
FIDI TOSCANA S.p.A. - Firenze	1,4882	1.298.128,00	1.503.048,59
INSO S.p.A. - Firenze	12,0000	1.800.000,00	2.183.999,76
<i>(al fair value)</i>		5.139.750,84	11.484.701,91
AFFITTO FIRENZE S.p.A. - Firenze	9,0909	11.000,00	333.695,00
AXIOMA S.p.A. - Cinisello Balsamo (Mi)	0,7811	2.753,00	14.397,74
BANCA D'ITALIA - Roma	0,2173	339,04	6.512.230,66
BIANCO DI CARRARA S.p.A. - Carrara	1,0753	50.000,00	50.000,00
CAR SHARING FIRENZE S.r.l. - Firenze	12,0000	12.000,00	16.916,00
CENTRALE DEI BILANCI S.r.l. - Torino	0,2778	83.333,00	130.521,13
CENTRALE RISCHI FINANZIARIA S.p.A. - Bologna	0,2798	16.560,00	7.636,34
CENTROFIDI TERZIARIO S.c.p.a. - Arezzo	5,7554	578.417,00	800.000,00
CITYPOST S.p.A. - Pisa	6,0923	76.154,00	512.326,55
CLICK FIERA S.r.l. - Firenze	10,0000	1.300,00	60,20
CONSORZIO CA.RI.CE.SE.- Bologna	3,0000	44.980,47	231.012,87
CONSORZIO CENTOPERCENTO ITALIANO - Scandici (Fi)	1,5626	258,23	258,23
ECOFOR SERVICE S.p.A.- Pontedera (Pi)	0,8462	9.900,00	9.900,00
ENERGETIC S.p.A. - Ponsacco (Pi)	9,9099	44.000,00	52.262,00
E.S.CO FIRENZE S.r.l. - Firenze	9,0000	4.500,00	0,00
E.S.CO PISA S.r.l. - Pisa	10,0000	2.500,00	1.326,90
EUROBIC TOSCANA SUD S.p.A. - Poggibonsi (Si)	1,3712	2.304,00	2.304,00
EUROCASSE S.I.M. S.p.A. - Milano	0,0486	1.078,92	0,00
FINEV S.p.A. - Peccioli (Pi)	10,0000	461.132,00	461.132,00
FUTURA INVEST S.p.A.- Milano	4,6348	99.268,40	4.171.262,00



Denominazione	Quota %	Valore Nominale	Valore di Bilancio
GAL GARFAGNANA AMBIENTE E SVILUPPO - Lucca	14,8978	10.070,91	10.070,91
GEOFOR S.p.A. - Pontedera (Pi)	0,8462	22.880,00	224.592,17
KORE S.p.A. - Montelupo Fiorentino (Fi)	12,0000	12.000,00	21.584,16
MICRO TECH S.r.l. - Pontedera (Pi)	1,6401	3.213,00	2.165,60
NAVICELLI DI PISA S.p.A. - Pisa	4,4183	30.987,60	30.987,41
NODALIS S.p.A. - Pisa	2,6130	17.833,00	0,00
NOVASIM S.p.A. - Roma	12,0007	138.955,00	319.594,77
P. B. S.r.l. - Milano	2,2600	2.689,40	2.925,46
PROMO DESIGN Srl - Calenzano (Fi)	5,0000	10.000,00	10.000,00
REVET S.p.A.- Empoli (Fi)	1,0000	20.700,00	101.864,95
R.E.A. REGIONAL ENERGY AGENCY S.p.A. - Firenze	3,0000	15.540,00	15.540,00
S.I.A. SSB S.p.A. - Milano	0,0245	5.404,62	5.934,08
S.I.C.I. SGR S.p.A. - Firenze	10,0000	516.460,00	586.618,84
SI HOLDING S.p.A. - Roma	0,1447	39.060,00	32.235,54
SINTESIS S.r.l. - Livorno	13,0000	13.260,00	31.153,32
SI.TE.BA. S.p.A. - Roma	0,1290	3.353,48	3.330,63
SOCIETA' INFRASTRUTTURE TOSCANE S.p.A. - Firenze	1,5000	450.000,00	135.081,08
SUTOR MANTELLASSI HOLDING S.p.A. - Firenze	2,0000	70.204,00	0,00
S.W.I.F.T. - BRUXELLES	0,0080	1.125,00	7.876,40
TECHNODEAL S.r.l. - Vicopisano (Pi)	8,1333	1.626,66	2.134,32
(al costo)		2.887.140,73	14.850.931,26
TOTALE GENERALE		59.233.298,83	127.058.303,37



**PROSPETTO DELLE RIVALUTAZIONI EFFETTUATE SUGLI IMMOBILI
(AI SENSI DEGLI ARTT. 10 L. 19/3/83 NR. 72 E 25 5° C. L.30/12/91 NR. 413)**

	prezzo di costo	Rivalutazioni							Costo Storico	Ammortamenti	Valore Iscritto all'Attivo
		I.11/2/1952 n. 74	I.2/12/1975 n.576	I.19/3/1983 n.72	I.30/12/1991 n.413	I.29/12/1990 n.408	I.21/11/2000 n. 342	Rivalutazione IAS/IFRS			
SAN MINIATO - Via IV Novembre, 45	822.814	0	206.785	666.712	1.126.959	1.629.886	105.341	2.349.773	6.908.269	3.069.489	3.838.780
SAN MINIATO - Via IV Novembre, 49	71.798								71.798	5.001	66.797
Parziale	894.612	0	206.785	666.712	1.126.959	1.629.886	105.341	2.349.773	6.980.067	3.074.490	3.905.577
B) IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO DI COMPLETAMENTO	12.000								12.000		12.000
TOTALE IMMOBILI	906.612	0	206.785	666.712	1.126.959	1.629.886	105.341		6.992.067	3.074.490	3.917.577



RENDICONTO DEL FONDO PENSIONI AZIENDALE

Il Fondo Integrazione delle Prestazioni dell'INPS costituito in attuazione degli accordi sindacali, è articolato in due sezioni:

- sezione a "capitalizzazione" riservata al personale in servizio ed avente lo scopo di garantire un trattamento di previdenza complementare in regime di contribuzione definita in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 124/93 e successive modificazioni ed integrazioni;
- sezione a "prestazione definita" per il personale in quiescenza che ha conservato il diritto alle prestazioni;

Al 31 dicembre 2007 alla sezione a "capitalizzazione" aderiscono n. 765 dipendenti del Gruppo Carismi, mentre risultano iscritti alla sezione a "prestazione definita" n. 11 pensionati.

Nel presentare il rendiconto 2007 si forniscono le seguenti precisazioni:

Sezione a "capitalizzazione"

Il patrimonio di pertinenza della sezione è articolato in cinque comparti di investimento aventi gradi di rischio differenziati: monetario, obbligazionario, bilanciato, azionario ed etico.

Con la Legge 27 Dicembre 2006 n. 296 il legislatore ha stabilito di anticipare al 1° gennaio 2007 l'entrata in vigore del D.lgs. n. 252 del 5/12/2005 "Disciplina delle forme pensionistiche complementari" inizialmente fissata al 1° gennaio 2008, che ha portato alla costituzione di una "linea garantita" gestita dalla società Cattolica Assicurazioni Soc. Coop. a r.l..

Al 31 dicembre 2007 il patrimonio del Fondo evidenzia un saldo di 30.352 migliaia di euro, con un incremento del 1,12%, pari a 337 migliaia di euro, rispetto all'esercizio precedente.

L'attivo netto destinato alle prestazioni ammonta a 30.413 migliaia di euro e risulta investito in strumenti finanziari emessi da O.I.C.R. come di seguito riportato:

(dati in migliaia di euro)	Quote di O.I.C.R.	Liquidità	
Linea monetaria quote del valore unitario di € 6,246	5.153	63	rappresentata da n. 835.224,313
Linea obbligazionaria quote del valore unitario di € 5,473	3.475	49	rappresentata da n. 643.765,245
Linea bilanciata quote del valore unitario di € 5,408	8.929	182	rappresentata da n. 1.684.818,049
Linea azionaria quote del valore unitario di € 5,131	11.764	287	rappresentata da n. 2.348.477,671
Linea etica quote del valore unitario di € 5,497	433	14	rappresentata da n. 81.276,977

Linea garantita per un ammontare di 30 migliaia di euro.

La liquidità non ripartita è pari a 34 migliaia di euro.

Nel corso dell'anno la gestione previdenziale ha originato un saldo negativo di 104 migliaia di euro costituito da 2.958 migliaia di euro per contributi versati dall'Azienda e dai dipendenti al netto di 3.062 migliaia di euro per anticipazioni ed erogazioni a dipendenti che hanno cessato il rapporto di lavoro e per il



pagamento della polizza invalidità e premorienza.

Il margine della gestione finanziaria ha evidenziato un utile di 460 migliaia di euro dovuto essenzialmente al saldo tra i profitti e le perdite da operazioni finanziarie.

La gestione amministrativa include le commissioni annuali di gestione di cui all'art. 10 comma 1 lettera e) del regolamento per un ammontare di 67 migliaia di euro, oltre alle spese per l'attività di consulenza per un ammontare di 25 migliaia di euro.

L'imposta sostitutiva a carico del Fondo di cui all'art. 14, comma 1 del D.Lgs. 124/93 è stata applicata sul risultato netto maturato per ciascuna linea di investimento ed ammonta a 61 migliaia di euro, come risulta dalla voce 80 – imposta sostitutiva – del conto economico del rendiconto annuale.

L'andamento della presente "sezione" rispetto al benchmark è rappresentata nella seguente tabella:

Denominazione linea	Profilo di rischio	Composizione benchmark (*)	Performance Linea al netto delle ritenute fiscali	Performance benchmark al lordo delle ritenute fiscali
MONETARIA	medio/basso	80% JPM emu cash 3 mesi 10% JPM global govt in USD (*) 10% JPM emu govt bond	1,91%	3,62%
OBBLIGAZIONARIA	medio	10% MSCI Europe in USD (*) 10% MSCI world free ex Europe in USD (*) 20% JPM global govt bond in USD (*) 35% JPM emu cash 3 mesi 25% JPM emu govt bond	0,75%	1,22%
BILANCIATA	alto	25% MSCI Europe in USD (*) 25% MSCI world free ex Europe in USD (*) 10% JPM global govt bond in USD (*) 40% JPM emu govt bond	1,33%	- 0,90%
AZIONARIA	molto alto	37,5% MSCI Europe in USD (*) 37,5% MSCI world free ex Europe in USD (*) 5% JPM global govt bond in USD (*) 20% JPM emu govt bond	1,89%	- 2,07%
ETICA	medio/alto	5% JPM emu cash 3 mesi 35% JPM emu govt bond 60% MSCI developed market world price index (in euro)	0,82%	- 0,50%
GARANTITA	molto basso	Rendimento annuo minimo garantito pari al 2,25% al lordo della ritenuta fiscale (oggi fissata nell'11%)		

Legenda

(*) conversione al cambio BCE

Sezione a "prestazione definita"

La dotazione della sezione a "prestazione definita" al 31 dicembre 2007 è pari a 1.529 migliaia di euro e risulta congrua a garantire il pagamento delle pensioni nei confronti del personale in quiescenza.

La variazione negativa dell'attivo netto destinato alle prestazioni di 572 migliaia di euro è costituita per 72 migliaia di euro dalla liquidazione delle pensioni integrative e per 500 migliaia di euro dall'utilizzo della "Riserva Disponibile".

La consistenza della riserva matematica pari a 1.127 migliaia di euro risulta ampiamente sufficiente a garantire il valore attuale delle prestazioni come da apposita certificazione rilasciata da un attuario esterno.



FONDO INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI DELL'I.N.P.S.

STATO PATRIMONIALE

Voci		31/12/2007	
Sezione a capitalizzazione			
10	Investimenti diretti	30.412.997,76	
	a) Depositi	629.355,53	
	- disponibilità liquide da investire	595.404,38	
	- disponibilità liquide non investite	33.951,15	
	h) Quote di O.I.C.R.	29.753.558,71	
	n) Altre attività della gestione finanziaria	30.083,52	
50	Crediti di imposta	0,00	
	TOTALE ATTIVITA'	30.412.997,76	
10	Passività della gestione previdenziale	30.351.754,25	
	a) Debiti della gestione previdenziale	30.351.754,25	
50	Debiti di imposta	61.243,51	
	TOTALE PASSIVITA'	30.412.997,76	
	Attivo netto destinato alle prestazioni al 31/12/2006	30.014.934,49	
	Variazione dell'attivo netto destinato alle prestazioni	336.819,76	
100	Attivo netto destinato alle prestazioni		30.351.754,25
Sezione a prestazione definita			
10	Investimenti diretti	1.528.736,86	
	a) Depositi	1.528.736,86	
	TOTALE ATTIVITA'	1.528.736,86	
10	Passività della gestione previdenziale	1.528.736,86	
	a) Debiti della gestione previdenziale	1.528.736,86	
	TOTALE PASSIVITA'	1.528.736,86	
	Attivo netto destinato alle prestazioni al 31/12/2006	2.100.584,74	
	Variazione dell'attivo netto destinato alle prestazioni	-571.847,88	
100	Attivo netto destinato alle prestazioni		1.528.736,86
	TOTALE FONDO		31.880.491,11

**CONTO ECONOMICO DELLA SEZIONE A CAPITALIZZAZIONE**

Voci		31/12/2007	
10	Saldo della gestione previdenziale		-104.457,89
	a) Contributi per le prestazioni	2.957.758,62	
	b) Anticipazioni	-855.747,14	
	c) Trasferimenti e riscatti	-845.798,24	
	e) Erogazioni in forma di capitale	-1.238.627,22	
	f) Premi per prestazioni accessorie	-122.043,91	
20	Risultato della gestione finanziaria		460.461,86
	a) Dividendi e interessi	9.482,80	
	b) Profitti e perdite da operazioni finanziarie	450.979,06	
50	Margine della gestione finanziaria (20)		460.461,86
60	Saldo della gestione amministrativa		42.059,30
	c) Spese generali ed amministrative	-25.196,41	
	g) Oneri e proventi diversi	67.255,71	
70	Variazione dell'attivo netto destinato alle prestazioni ante imposta sostitutiva (10)+(50)+(60)		398.063,27
80	Imposta sostitutiva		-61.243,51
	Variazione dell'attivo netto destinato alle prestazioni (70)+(80)		336.819,76